

Волгоградская область
Иловлинский муниципальный район
Администрация Иловлинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2023г.

№ 496

р.п. Иловля

О внесении изменений в постановление администрации Иловлинского городского поселения № 425 от 29.10.2020г. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 сентября 2016 г. № 668 /пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», в соответствии с пунктом 35 Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 августа 2023 г. № 619 /пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2023г», Приказом комитета строительства Волгоградской области от 14 июля 2015 г. N 406-ОД "Об утверждении максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования дифференцированно для муниципальных образований Волгоградской области, порядка его установления, изменения и ежегодной индексации", Уставом Иловлинского городского поселения, администрация Иловлинского городского поселения, постановляет:

1. Пункт 2 постановления № 425 от 29.10.2020г. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения» изложить в следующей редакции:

«Установить с 01 января 2024 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения согласно приложения № 2 к настоящему постановлению».

2. В таблице № 1 постановления № 425 от 29.10.2020г. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения», пункт 1 – исключить, а пункт № 2 считать пунктом № 1.

3. В таблице № 2 постановления № 425 от 29.10.2020г. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения», пункт 1 – исключить, а пункт № 2 считать пунктом № 1.

4. В таблице № 3 постановления № 425 от 29.10.2020г. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения», пункт 1 – исключить, а пункт № 2 считать пунктом № 1.

5. В приложении № 2 постановления № 425 от 29.10.2020г. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения», пункт 1 – исключить, а пункт № 2 считать пунктом № 1.

6. Постановление от 30.11.2022г. № 674 «О внесении изменений в постановление администрации Иловлинского городского поселения № 425 от 29.10.2020г. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Иловлинского городского поселения» - с 01 января 2024г. - считать утратившим силу.

7. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Иловлинского городского поселения», подлежит размещению на официальном сайте администрации Иловлинского городского поселения в сети «Интернет» www.ilovgoradmin.ru.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника финансово-экономического отдела администрации Назарову Татьяну Павловну.

Врио Главы Иловлинского
городского поселения



А.А. Люлякин

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на
территории Иловлинского городского поселения

№ п/п	Характеристики жилищного фонда	Кэсп	Кблаг	Кмп	Кj	(руб.) Базовый размер платы за наем на III кв. 2020г.	Коэффициент соответствия платы	Плата за пользование (плата за наем) 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц (руб.)
1.	5-этажный МКД, расположенные в р.п. Иловля, Иловлинский район, Волгоградской области: - ул. Буденного, д. 56, кв. 77; - ул. Комсомольская, д. 5, кв. 48. (Центральная часть). Введенные в эксплуатацию с 1971 г. до 1995г. включительно.	1,07	1,01	1,18	1,09	74,941	0,15	12,25