

Вопрос прокурору: Правомерно ли взимание региональным оператором оплаты за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами при отсутствии заключенного договора в письменной форме?

Ответ прокурора: Региональный оператор осуществляет свою работу на основании Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) на территории Волгоградской области, заключенного 06.08.2018 с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области (далее - Соглашение).

В силу пп. 2.1.9-2.1.10 Соглашения, статьи 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Федеральный закон от 24.06.1998 № 89), региональные операторы заключают договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственниками твердых коммунальных отходов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами является публичным для регионального оператора.

По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в этом договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, **а собственник твердых коммунальных отходов обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.**

Согласно ч. 4 ст.24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ, ст. 30 ЖК РФ собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить

договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

В соответствии с абзацем 2 п. 148.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила № 354), договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО, может быть заключен с исполнителем в письменной форме **или путем совершения конклюдентных действий**. В соответствии с п. 148.2 Правил № 354, договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО, **заключенный путем совершения потребителем конклюдентных действий, считается заключенным на условиях, предусмотренных настоящими Правилами**.

Так, отсутствие между сторонами договора в письменной форме не свидетельствует об отсутствии договорных отношений между сторонами.

В случае если потребителем заявление о заключении договора в 2 экземплярах, содержащее информацию, указанную в пп. «в», «г», «д», и «л» п. 19 Правил №354 в адрес регионального оператора не направлено, то между региональным оператором и потребителем с 01.01.2019 заключен прямой договор, в соответствии с пп. «е» п. 148(11) Правил № 354 (конклюдентные действия).

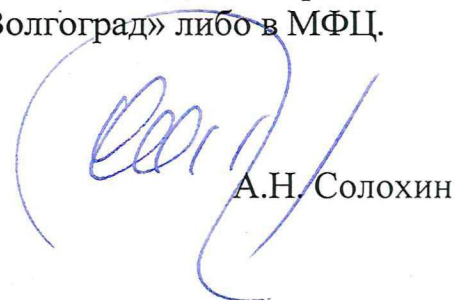
В соответствии с п. 148(39) Правил №354 потребители обязаны своевременно вносить плату за коммунальную услугу по обращению с ТКО.

Наличие договорных отношений также может подтверждаться и сложившимися отношениями между сторонами: услуга региональным оператором оказывается (что подтверждается данными маршрутных журналов) и если услуга **принимается и оплачивается**. В таком случае потребитель акцептировал договорные условия в соответствии со ст. 438 ГК РФ.

Расторжение договора будет противоречить требованиям ст.24.7 Федерального закона от 24.06.1998 №89 -ФЗ, в соответствии с которым физические лица, от деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы, обязаны заключить договор с региональным оператором в зоне его деятельности.

При возникновении дополнительных вопросов относительно предоставления вышеуказанной услуги, потребителям необходимо обратиться с обращением в адрес ООО «Управление отходами – Волгоград» либо в МФЦ.

Прокурор Иловлинского района
советник юстиции



А.Н. Солохин